



BENIMMOBILI RESIDENZIALE SRL

BENIMMOBILI RESIDENZIALE, agenzia immobiliare “full service” e punto di riferimento nel mercato immobiliare, offre ai propri clienti un servizio di intermediazione nella vendita, acquisto o locazione di immobili ad uso residenziale.

Affidandosi a BENIMMOBILI, avrà a disposizione un team di professionisti abilitati, esperti e motivati a soddisfare qualsiasi sua necessità in campo immobiliare.

Visiti il nostro sito www.benimmobili.eu per valutare la qualità dei nostri servizi.

In qualità di associato, con questa convenzione, le offriamo uno sconto sui nostri servizi secondo la tabella allegata, garantendo una completa assistenza.

Per ulteriori informazioni o per prendere un appuntamento con uno dei nostri agenti potrà contattarci ai seguenti recapiti:

Tel.: 030/2428400
Email: info@benimmobili.eu

LISTINO PREZZI DEI SERVIZI IN CONVENZIONE

	TARIFFARIO	SCONTO	TARIFFA SCONTATA
* VALUTAZIONE PROFESSIONALE	250,00 €	GRATUITO	GRATUITO
INTERMEDIAZIONE NELLA VENDITA	3%	30%	2,10%
INTERMEDIAZIONE NELL'ACQUISTO	4%	30%	2,80%
INTERMEDIAZIONE LOCAZIONE (PROPRIETARIO)	10%	30%	6,60%
INTERMEDIAZIONE LOCAZIONE (INQUILINO)	12%	30%	8,40%
* VISURA CATASTALE ATTUALE	12,00 €	50%	6,00 €
* VISURA CATASTALE STORICA	12,00 €	50%	6,00 €
* VISURA IPOTECARIA	30,00 €	50%	15,00 €
* PLANIMETRIA CATASTALE	15,00 €	30%	10,50 €
* REGISTRAZIONE PRELIMINARE			
- FINO A 150.000,00 €	150,00 €	20%	120,00 €
- OLTRE I 150.000,00 €	250,00 €	20%	200,00 €
* REGISTRAZIONE CONTRATTO DI LOCAZIONE	50,00 €	20%	40,00 €
COMUNICAZIONI SUCCESSIVE CONTRATTO DI LOCAZIONE	50,00 €	20%	40,00 €
* REDAZIONE PRELIMINARE			
- FINO A 150.000,00 €	250,00 €	20%	200,00 €
- OLTRE I 150.000,00 €	350,00 €	20%	280,00 €
* REDAZIONE CONTRATTO DI LOCAZIONE	150,00 €	20%	120,00 €
* SERVIZIO FOTOGRAFICO PROFESSIONALE	300,00 €	30%	210,00 €
* SERVIZIO FOTOGRAFICO CON DRONE	300,00 €	30%	210,00 €
CONSULENZA CREDITIZIA PER MUTUI E FINANZIAMENTI	GRATUITO	GRATUITO	GRATUITO
INTERMEDIAZIONE CREDITIZIA PER MUTUI	2,50%	35%	1,65%
ASSISTENZA ASTE TELEMATICHE	500,00 €	20%	400,00 €
ASSISTENZA POST AGGIUDICAZIONE ASTE	3%	30%	2,10%
APE (Attestato di Prestazione Energetica)			
- FINO A 200 MQ	250,00 €	20%	200,00 €
- OLTRE I 200 MQ	350,00 €	20%	280,00 €
ACCESSO AGLI ATTI			
- ANTE 1967 (oltre a diritti di segreteria)	250,00 €	20%	200,00 €
- POST 1967 (oltre a diritti di segreteria)	200,00 €	20%	160,00 €

*** Questi servizi sono totalmente gratuiti in caso di affidamento in esclusiva dell'immobile**

Tutti i prezzi sono DA INTENDERSI IVA ESCLUSA